

Comune di Premia (Verbano Cusio Ossola)

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N° 42 DEL 14.11.2018. ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 3 DELLA L.R. 19/1999.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di adeguare il Regolamento edilizio comunale al nuovo Regolamento Edilizio Tipo regionale
- 2) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto
- 3) Di dare atto che il Regolamento è composto da
 - PARTE I - PRINCIPI GENERALI E DISCIPLINA GENERALE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA
 - CAPO I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - CAPO II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - PARTE II - DISPOSIZIONI REGOLAMENTARI COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA
 - TITOLO I - Disposizioni organizzative e procedurali
 - CAPO I SUE, SUAP e organismi consultivi
 - CAPO II Altre procedure e adempimenti edilizi
 - TITOLO II - Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - CAPO I Norme procedimentali sull'esecuzione dei lavori
 - CAPO II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
 - TITOLO III - Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - CAPO I Disciplina dell'oggetto edilizio
 - CAPO II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
 - CAPO III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
 - CAPO IV Infrastrutture e reti tecnologiche
 - CAPO V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
 - CAPO VI Elementi costruttivi
 - TITOLO IV - Vigilanza e sistemi di controllo
 - TITOLO V - Norme transitorie
 - ALLEGATO: Manuale frazione Cadarese "Linee guida, indirizzi tecnici e prescrizioni per gli interventi di recupero e di nuova costruzione nel Comune di Premia" comprensiva della deliberazione della Consiglio comunale n° 47 del 29.12.2014 "*APPROVAZIONE: PRECISAZIONI "MANUALE - LINEE GUIDA INDIRIZZI TECNICI E PRESCRIZIONI PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO E DI NUOVA COSTRUZIONE*
- 4) Di dichiarare che il presente Regolamento è conforme al Regolamento Tipo regionale approvato con D.C.R. n° 247-45856 del 28.11.2017
- 5) Di dichiarare che come previsto dall'art. 137 "Disposizioni transitorie per l'adeguamento - Titolo V - del Regolamento edilizio tipo regionale", fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della l.r. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento;
- 6) Di dare atto che i nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate.

7) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999;